

SHLEDANÁ PORUŠENÍ ZÁKONA KONTROLOU Z Ministerstva Vnitra

Při kontrole byla shledána následující porušení zákona:

- 1) Obec porušila § 39 odst. 1 zákona o obcích tím, že nezveřejnila záměr bezúplatného převodu pozemků po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím ZO na úřední desce obecního úřadu (*doloženo kopií záměru vyvěšeného na úřední desce dne 27. června 2018, kopií zápisu ze zasedání ZO konaného dne 25. června 2018 a kopií darovací smlouvy uzavřené dne 21. srpna 2018*).
- 2) Obec porušila § 5 odst. 3 infZ tím, že informace poskytnuté na základě žádosti (případně doprovodné informace vyjadřující jejich obsah) nezveřejnila způsobem umožňujícím dálkový přístup (*doloženo přehledem podkladů předložených při kontrole výkonu samostatné působnosti dne 29. dubna 2019 podepsaným starostou obce*).
- 3) Obec porušila § 5 odst. 4 infZ tím, že ke dni kontroly nebyly způsobem umožňujícím dálkový přístup zveřejněny informace dle § 5 odst. 1 a 2 infZ v požadovaném rozsahu a struktuře předepsané vyhláškou č. 442/2006 Sb. (*doloženo přehledem podkladů předložených při kontrole výkonu samostatné působnosti dne 29. dubna 2019 podepsaným starostou obce*).
- 4) Obec porušila § 18 odst. 1 infZ tím, že nezpracovala, a tudíž ani nezveřejnila, výroční zprávu o činnosti obce v oblasti poskytování informací za rok 2018 (*doloženo přehledem podkladů předložených při kontrole výkonu samostatné působnosti dne 29. dubna 2019 podepsaným starostou obce*).

Návrh opatření k nápravě kontrolou zjištěných nedostatků a k zamezení jejich opakování

- 1) Opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánů obce: zopakovat celý proces darování nemovitého majetku obce včetně zveřejnění záměru a řádného schválení darování na zasedání ZO. Předně vyvolat jednání s Olomouckým krajem v současné době považovaným za vlastníka nemovitosti a v rámci tohoto jednání s ním uzavřít dohodu o narovnání právních vztahů, vrátit přijatá plnění obci zpět a poté požádat o změnu zápisu v katastru nemovitostí. Teprve po realizaci tohoto kroku je možné přistoupit k zopakování celého procesu darování pozemků v majetku obce Blatec Opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánů obce: způsobem umožňujícím dálkový přístup zveřejnit, i když s časovým zpožděním, informace poskytnuté na základě žádosti o informace. Opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánů obce: upravit a doplnit soubor povinně zveřejňovaných informací způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 5 odst. 1 a 2 infZ (na internetových stránkách obce), a to dle struktury a se všemi údaji požadovanými vyhláškou č. 442/2006 Sb.
- 2) Opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánů obce: neprodleně dodatečně zpracovat, byť s časovým zpožděním, výroční zprávu o činnosti obce v oblasti poskytování informací za rok 2018 (resp. za minimálně dva poslední roky, tj. i za rok 2017), a to se všemi náležitostmi stanovenými InfZ a jako součást souboru povinně zveřejňovaných informací.

Za dodržování povinností stanovených příslušnými ustanoveními zákona o obcích a InfZ, odpovídá starosta a kontrolní výbor.

Termín pro odstranění všech nedostatků z kontroly MV bude proveden v co nejkratší lhůtě, termín stanoven do 31.12.2019.

Odpovídá starosta a kontrolní výbor.

Informace o odstraňování nedostatků z kontroly MV bude provedeno vždy na začátku zasedání ZO až do úplného odstranění všech zjištěných porušení.

Seznámení zastupitelstva obce, jakým způsobem se zjištěné nedostatky řeší, anebo již byly vyřešeny.

- 1.1. Obec sepíše souhlasné prohlášení s Olomouckým krajem, na který neplatně převedla pozemky, a který je nyní v katastru nemovitostí zapsána jako vlastník. Náležitosti tohoto souhlasného prohlášení, v němž strany uznají neplatnost smlouvy, a tedy také skutečnost, že obec je nadále vlastníkem nemovitosti, jsou stanoveny v § 66 odst. 2 katastrální vyhlášky (č. 357/2013 Sb.). – provedeno 10.7.2019
- 1.2. Toto souhlasné prohlášení předloží obec spolu s ohlášením katastrálnímu úřadu k zápisu vlastnického práva zpět na obec. Tento zápis bude proveden vkladem. – provedeno 11.7.2019.
- 1.3. Obec a Olomoucký kraj spolu uzavřou novou smlouvu o převodu nemovitosti, přičemž dodrží všechny náležitosti stanovené zákonem o obcích. – bude provedeno následně.
- 1.4. Účastníci smlouvy podají katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch nabyvatele na základě nově uzavřené smlouvy příslušnému katastrálnímu úřadu. Katastrální úřad povolí a provede vklad, nyní již na základě platné smlouvy. Předchozí závadný stav tak bude napraven." – bude provedeno následně.
2. Informace poskytnuté na základě žádosti o informace byly za poslední dva roky zveřejněny na webových stránkách obce dne 10.6.2019.
3. Upravit a doplnit soubor povinně zveřejňovaných informací způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 5 odst. 1 a 2 infZ. Částečně byl doplněn na současných webových stránkách. Kompletně bude doplněn dle zákona na nových webových stránkách obce.
4. Neprodleně dodatečně zpracovat, byť s časovým zpožděním, výroční zprávu o činnosti obce v oblasti poskytování informací. Výroční zprávy v oblasti poskytování informací jsem zpracoval za poslední dva roky a zveřejněny byly na webových stránkách obce dne 7.6.2019.

UVYVEŠENO 6.8.2019

SEJMU TO DNE:

